



**VENERÁVEL IRMANDADE DE NOSSA SENHORA DO
TERÇO E CARIDADE**

Parecer do Definitório

2018



Alka
med

PARECER DO DEFINITÓRIO

Nos termos da alínea b) do Artigo 40º dos Estatutos da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade, o Definitório vem apresentar o seu Parecer sobre o Relatório e Contas de 2018, apresentados pela Mesa Administrativa.

A. Apreciação da Gestão

Através dos contactos estabelecidos entre este Definitório e a Mesa Administrativa, bem como de esclarecimentos e informação recolhida junto dos serviços competentes, tomámos conhecimento da atividade da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade.

É de realçar, a crescente e positiva evolução dos elementos patrimoniais da Irmandade, baseados num acentuado esforço da Mesa Administrativa, no sentido de aumento das receitas e contenção das despesas. Nomeadamente no que diz respeito ao cumprimento das responsabilidades no âmbito do PER a Mesa Administrativa dispõe de boas perspectivas do pagamento antecipado e correspondente distrate da hipoteca a favor dos ex-empregados, que incide sobre o edifício sede.

B. Apreciação das Contas

Analisámos O Relatório e Contas do Exercício de 2018, que compreendem o Balanço em 31.12.18 e a Demonstração dos Resultados, cumprindo-nos destacar os seguintes aspectos que nos parecem mais relevantes:

- O Balanço evidencia um Ativo Líquido de 1.498.550,08 euros e um Passivo de 137.980,72 euros, pelo que a Situação Líquida em 31.12.18 era de 1.360.569,36 euros, (valor que compara com € 1.299.043,70 em 2017) dos quais 1.832.521,03 euros dizem respeito a Reservas de Reavaliação.
- No Passivo é de destacar o montante de 46.685,27 euros de dívidas a Fornecedores e 80.203,43 euros relativos a Outros Devedores e Credores, onde se encontram as indemnizações a trabalhadores de 61.287,27 euros constantes do PER e de € 10.430,26 de Empréstimos Bancários.
- O Resultado Líquido do Período de 2018 foi positivo em 61.525,66 euros, (que compara com € 55.091,12 em 2017).
Por sua vez, os Resultados Transitados em 31.12.2018 ascendiam a 1.150.615,03 euros negativos, (valor que compara com € 1.205.706,15 em

2017), o que representa uma evolução favorável de € 55.091,12, como consequência do Resultado Positivo de 2017.

- Relativamente ao orçamento, no exercício de 2018 registaram-se os seguintes desvios na exploração da Irmandade, em euros:

	<u>Orçamento</u>	<u>Realizado</u>	<u>Desvio</u>
- Ganhos	175.231	168.693	-6.538
- Gastos	106.875	107.168	+293
- Resultado Líquido Período	68.356	61.525	-6.831

O desvio negativo verificado nos Ganhos deve-se fundamentalmente à diminuição dos ganhos gerados pela venda de Jazigos, verba que foi orçamentada em € 50.000 dos quais foram apenas realizados apenas € 12.000.

O desvio foi compensado com o aumento das rendas variáveis provenientes da exploração hospitalar pela Involvepeople, quotizações e joias cujas verbas não foram orçamentadas mas que atingiram o valor de € 1.325, mais-valias resultantes da venda de 50% do prédio da Rua 9 de Julho € 11.712,48, valores resultantes de correcções de exercícios anteriores e relativos a fornecedores que embora não reconhecidos no PER, foram considerados como tal para efeitos de pagamentos e de que resultaram ganhos de cerca de € 15.000, taxas recebidas por serviços relativos ao cemitério privativo e outros ganhos extraordinários que ascendem a cerca de € 10.000.

No que respeita aos gastos, apesar de se registar um desvio, praticamente nulo é de salientar a existência de um equilíbrio, demonstrativo de uma criteriosa afectação das verbas disponíveis.

C. Parecer

Tendo em consideração o exposto no ponto anterior, que expressa uma sensível melhoria nos elementos contabilísticos, da Irmandade, o Definitório é de parecer que o Relatório e Contas apresentados pela Mesa Administrativa traduzem adequada e apropriadamente, em todos os aspetos relevantes, a situação financeira da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade em 31 de Dezembro de 2018, pelo que propõe à Assembleia Geral que sejam aprovados.

Finalmente, o Definitório deseja expressar o seu apreço à Mesa Administrativa e aos Serviços pela colaboração manifestada na disponibilidade dos elementos o que muito contribuiu para o desempenho das suas funções.

Porto, 21 de Março de 2019

O Definitório,

Dr. Mário Borges Gagliardini Graça – Presidente

Dr.ª Maria Cármen Castro Rocha Vieira Martins - Secretária