

PARECER DO DEFINITÓRIO

Nos termos da alínea b) do Artigo 40º dos Estatutos da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade, o Definitório vem apresentar o seu Parecer sobre o Relatório e Contas de 2017, apresentados pela Mesa Administrativa.

A. Apreciação da Gestão

Através dos contactos estabelecidos entre este Definitório e a Mesa Administrativa, bem como de esclarecimentos e informação recolhida junto dos serviços competentes, tomámos conhecimento da atividade da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade.

É de realçar, a crescente e positiva evolução dos elementos patrimoniais da Irmandade, baseados num acentuado esforço da Mesa Administrativa.

B. Apreciação das Contas

Analisámos O Relatório e Contas do Exercício de 2017, que compreendem o Balanço em 31.12.17 e a Demonstração dos Resultados, cumprindo-nos destacar os seguintes aspectos que nos parecem mais relevantes:

- O Balanço evidencia um Ativo Líquido de 1.588.957,64 euros e um Passivo de 289.913,94 euros, pelo que a Situação Líquida em 31.12.17 era de 1.299.043,70 euros, (valor que compara com € 1.275.952,58 em 2016) dos quais 1.832.521,03 euros dizem respeito a Reservas de Reavaliação.
- No Passivo é de destacar o montante de 74.819,40 euros de dívidas a Fornecedores e 198.781,49 euros relativos a Outros Devedores e Credores, onde se encontram as indemnizações a trabalhadores e de 177.260,17 euros constantes do PER e de € 15.775,41 de Empréstimos Bancários.
- O Resultado Líquido do Período de 2017 foi positivo em 55.091,12 euros, (que compara com € 339.848,82 em 2016). Por sua vez, os Resultados Transitados em 31.12.2017 ascendiam a 1.205.706,15 euros negativos, (valor que compara com € 1.513.554,97 em 2016), o que representa uma evolução favorável de € 307.848,82, como consequência do Resultado Positivo de 2016.
- Relativamente ao orçamento, no exercício de 2017 registaram-se os seguintes desvios na exploração da Irmandade, em euros:

	<u>Orçamento</u>	<u>Realizado</u>	<u>Desvio</u>
- Ganhos	125.315	159.876	+34.561
- Gastos	108.155	104.785	-3.370
- Resultado Líquido Período	17.160	55.091	+37.931

- O desvio positivo verificado nos Ganhos deve-se fundamentalmente ao aumento no valor relativo às rendas de bens imóveis nomeadamente com o aluguer no último trimestre do andar que se encontrava devoluto no prédio da Rua do Bonfim do qual se obteve um ganho no valor de € 2.250, do aumento do valor obtido nas rendas variáveis recebidas da Involvement People resultantes de incremento da exploração hospitalar no valor de € 5.500, ganhos gerados pela venda de Jazigos € 26.800, verbas que não foram orçamentadas e o desvio, de € 3.370 para menos dos Gastos justifica-se por pequenas variações das quais se destacam, o valor de donativos orçados e não atribuídos € 1.600, pelo aumento do valor na rubrica de fornecimentos e serviços em cerca de € 2 000 e pela redução na rubrica de amortizações do ativo tangível, € 3.266.

C. Parecer

Tendo em consideração o exposto no ponto anterior, o que representa uma sensível melhoria nos elementos contabilísticos, da Irmandade o Definitório é de parecer que o Relatório e Contas apresentados pela Mesa Administrativa traduzem adequada e apropriadamente, em todos os aspetos relevantes, a situação financeira da Venerável Irmandade de Nossa Senhora do Terço e Caridade em 31 de Dezembro de 2017, pelo que propõe à Assembleia Geral que sejam aprovados.

Finalmente, o Definitório deseja expressar o seu agradecimento à Mesa Administrativa e aos Serviços a colaboração manifestada na disponibilidade dos elementos o que muito contribuiu para o desempenho das suas funções.

Porto, 15 de Março de 2018

O Definitório

Dr. Mário Gagliardini Graça

Dr. Aniceto Vieira Martins